

ANUNCIO DE LICITACIÓN

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL MÓDULO 6/7 DEL COMPLEJO C Y USOS MÚLTIPLES EN LA UNIDAD ALIMENTARIA DE MERCALASPALMAS

N.º expediente: 02/19.

Órgano de contratación: Consejo de Administración.

Información y obtención de copias: Edificio Administrativo de MERCALASPALMAS, Cuesta Ramón s/n.º, en Marzagán, Las Palmas de Gran Canaria. O en la propia web institucional.

Datos esenciales del contrato:

- **Objeto:** Contrato de arrendamiento del **módulo n.º 6/7** del Complejo C y Usos Múltiples, de 980,15 m2 de superficie en planta baja y 353,19 m2 en planta alta.
- **Destino:**
 - Actividades comerciales mayoristas, logísticas e industriales de productos alimenticios perecederos (Preferencia los productos hortofrutícolas. Se excluyen los productos pesqueros).
- **Duración:**
 - Hasta el 31 de diciembre del año 2028, si el licitador propone inversiones inferiores a 100.000.- €.
 - Hasta el 31 de diciembre del año 2031, si el licitador propone inversiones entre 100.001.- € y 150.000.- €.
 - Hasta el 31 de diciembre del año 2034, si el licitador propone inversiones superiores a 150.001.- €.
- **Precio del contrato (al alza):**
 - Renta Anual (al alza): 50.000.-€.
 - Derecho de adjudicación a fondo perdido (al alza): 20.000.- €.
- **Carencia:**

Tres meses de carencia de la renta anual por inversiones para la adaptación del módulo.

Resumen del expediente:

- **Fecha y medio de publicación del anuncio:** 6 de junio de 2019 en el perfil del contratante de la web de Mercalaspalmas.
- **Fecha límite de presentación de proposiciones:** 21 de junio de 2019, Hasta las 14:00 horas.
- **Lugar de presentación de proposiciones:** Edificio Administrativo de MERCALASPALMAS, Cuesta Ramón s/n.º, en Marzagán, Las Palmas de Gran Canaria.
- **Acto Público de apertura:**
 - **Lugar:** Edificio Administrativo de Mercalaspalmas, Cuesta Ramón, s/n.º, Marzagán, Las Palmas de Gran Canaria.
 - **Fecha y hora:** 8 de julio de 2019, a las 12:00 horas.

- **Documentación a presentar:** Ver pliego.
- **Criterios de adjudicación:** Apartado M. del cuadro anexo al pliego.

Ficheros disponibles:

- **Pliego de cláusulas particulares.**
- **Planos del local.**